



Welche Leistungen gibt es?

## ANGEBOTE – VIELFÄLTIG UND INDIVIDUELL!

BEDARFSGERECHT, VARIABEL, PERSÖNLICH

Mit dem Einzug in unser Service-Wohnen stehen Ihnen zahlreiche Angebote zur Verfügung, die Ihnen den Alltag erleichtern und für mehr Sicherheit sorgen.

Je nach Bedarf können Sie unsere Wahlleistungen ganz flexibel dazubuchen:

- Mahlzeiten-, Getränke- und Einkaufsservice
- Wäsche- und Reinigungsservice
- Hausmeisterdienste
- Fahrdienst
- Fußpflege, Friseur, Wellness, und mehr
- Beratung bei behördlichen Angelegenheiten

Was erwartet Sie bei uns?

## EIN ORT VOLLER ABWECHSLUNG!

SICHER, DURCHDACHT, GEMEINSCHAFTLICH

- 44 Wohneinheiten - verteilt auf 3 Häuser
- 1 bis 3 Zimmer zwischen 34 bis 90 qm<sup>2</sup>
- barrierefreie, moderne Grundrisse
- rollstuhlgerechter Aufzug und Treppenhaus
- Fahrrad- und PKW-Stellplätze im Freien
- Hausflurbeleuchtung mit Bewegungsmeldern
- Briefkasten am Hauseingang mit Videogegensprechanlage
- flexible Serviceangebote
- Holz-Hybrid-Haus mit vorrangig nachwachsenden Rohstoffen

Angelika-Wössner-Stift  
Wirkungs- & Pflegestätte

Stuttgarter Straße 77-81  
72172 Sulz am Neckar

Telefon: 07454 - 9972 214

E-Mail: [servicewohnen-sulz@curage.de](mailto:servicewohnen-sulz@curage.de)

**Jetzt einziehen und sicher in die Zukunft blicken:**  
Besichtigen Sie unsere freien Wohnungen!



Jetzt QR-Code scannen  
und mehr über das  
Angelika-Wössner-Stift  
erfahren!

[www.curage.de](http://www.curage.de)



**curage**  
Angelika-Wössner-Stift  
Sulz am Neckar



SERVICE-WOHNEN  
**IHR ZUHAUSE FÜR  
DIE ZUKUNFT!**

Pflege braucht **MUT.**



Was ist Service-Wohnen?

## EINE SPEZIELLE WOHNFORM MIT UNTERSTÜTZUNG!

ÜBERSICHTLICH, GEMÜTLICH, EINLADEND

Service-Wohnen bedeutet eigenständig leben und dabei genau die Unterstützung erhalten, die Sie brauchen – flexibel und individuell, genau dann, wenn sie erforderlich ist.

## UNBESCHWERT LEBEN UND HOHEN WOHNKOMFORT GENIEßEN.

Beim Service-Wohnen ziehen Sie nicht einfach in eine Wohnung – Sie entscheiden sich für ein Zuhause mit Sicherheit und Service, mit Geborgenheit und Gemeinschaft.

Welche Ausstattung bietet das Service-Wohnen?

## DURCHDACHTE UND ALTERSGERECHTE EINRICHTUNG!

KOMFORTABEL, BARRIEREFREI, MODERN

Barrierearme Grundrisse und eine hochwertige, komfortable Ausstattung erleichtern Ihnen den Alltag. Die hellen Räume bieten Ihnen einen angenehmen und durchdachten Wohnkomfort – ganz gleich, ob Sie allein oder zu zweit einziehen.

## JEDE MENGE PLATZ FÜR LEBENS- QUALITÄT UND WOHNKOMFORT.

Vom modernen Fliesendesign im Bad bis zu pflegeleichten Bodenbelägen ist alles harmonisch aufeinander abgestimmt.

Für eine angenehme Wärme sorgt die Fußbodenheizung mit Einzelraumsteuerung. Die 3-fach-verglasteten-Kunststofffenster mit elektrischen Außenrollläden bieten zusätzlichen Schutz vor Hitze und Lärm. Jede Wohnung verfügt über eine Einbauküche sowie über einen Balkon oder eine Terrasse.



Für wen eignet sich das Service-Wohnen?

## ALLE, DIE IM ALTER SELBSTSTÄNDIG BLEIBEN MÖCHTEN!

SORGENFREI, EIGENSTÄNDIG, ZUKUNFTSSICHER

Unser Service-Wohnen ist perfekt für Sie, wenn Sie selbstständig bleiben möchten und gleichzeitig eine sichere und sorgenfreie Wohnlösung für die Zukunft suchen.

## DAHEIM IN GEPFLEGTER NACHBARSCHAFT.

Sie leben in Ihrer eigenen, barrierefreien Wohnung, gestalten Ihren Alltag ganz nach Ihren Wünschen. Bei Bedarf können Sie verschiedene Serviceleistungen frei in Anspruch nehmen. Sie haben die Möglichkeit, soziale Kontakte zu knüpfen und an gemeinsamen Aktivitäten teilzunehmen.